

**Uchwała Nr. XL/251/06  
Rady Miejskiej w Złotym Stoku  
z dnia 27 kwietnia 2006 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zalesień we wsi Chwalisław w graniach działki ewidencyjnej nr 68/3

Na podstawie art.16 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Złotym Stoku  
uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zalesień we wsi Chwalisław w graniach działki ewidencyjnej nr 68/3, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.

RADCA PRAWNY

Marek Ociepa

Przewodniczący Rady  
Jerzy Tichanowicz

## Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego terenu zalesień w Chwalisławiu.

Niniejsza Uchwała stanowi kontynuację cyklu prac planistycznych rozpoczętych w 2005 roku – czynnościami związanymi z przygotowaniem i uchwaleniem zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok (uchwała nr XXXIX/ 242/06 z dnia 29 marca 2006 roku).

W wyniku tych prac uzyskano zgodę i akceptację na zalesienie 68 ha gruntów rolnych, obecnie rolniczo niewykorzystanych.

Pod względem wartości bonitacyjnej są to wyłącznie łąki i pastwiska, przeważnie V i VI klasy bonitacyjnej.

Urozmaicona rzeźba powierzchni terenu, słaba wartość rolnicza gruntu oraz położenie tego terenu w sąsiedztwie dużych kompleksów leśnych potwierdzają słuszność decyzji o zalesieniu tego terenu.

Zalesienie będzie możliwe po opracowaniu i uchwaleniu niniejszego planu miejscowego.

## A N A L I Z A

- stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami
- zmiany studium.

Teren objęty granicami przyszłego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru proponowanych zalesień, położony jest w północnej części wsi Chwalisław.

Dla tego terenu opracowano zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok, która została przyjęta i uchwalona w dniu 29 marca 2006 r. przez Radę Miejską w Złotym Stoku ( uchwała nr XXXIX/ 242/06 ).

W związku z powyższym proponowane przeznaczenie terenu do zalesienia zgodne jest w całości z wyżej cytowaną zmianą studium.

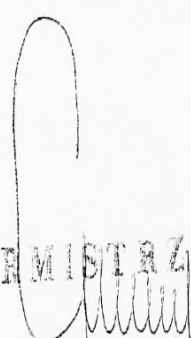
BURMISTRZ  
*Stanisław Gotębiowski*

## I N F O R M A C J A

- o przygotowanych materiałach geodezyjnych do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zalesień we wsi : Chwalisław.

Teren przyszłego opracowania planu miejscowego obejmuje teren położony we wsi Chwalisław, w granicach działki rolnej nr 68/3.

Ze względu na przeznaczenie terenu do planowanego zalesienia, zgodnie z art. 16.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt planu zostanie sporządzony z wykorzystaniem dostępnych map ewidencyjnych gruntów w skali 1 : 5000.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Golebiowski

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
w Złotym Stoku Nr XL/251/06  
z dnia 27.04.2006.



Granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego